

Đà Nẵng, ngày 10 tháng 08 năm 2023

THÔNG BÁO KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN:

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Địa chỉ: Tầng 5, số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội (Chi nhánh tại TP Hồ Chí Minh: Phòng 501 số 344 Nguyễn Trọng Tuyển, P2, Quận Tân Bình, TP HCM).

2. Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 88 điểm.

3. Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối: không có.

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM (bao gồm cả tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn)

TT	Nội dung (Theo quy định tại phụ lục 01 kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP của Bộ Tư pháp)	Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp	Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Phong	Công ty Đấu giá hợp danh VAMC	Ghi chú
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	23	23	23	
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11	11	11	
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8	8	8	
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2	2	2	
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	1	1	1	
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1	1	1	
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	22	22	22	
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4	4	4	
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4	4	4	



3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, đim giá	4	4	4	
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4	4	4	
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3	3	3	
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3	3	3	
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	33	36	33	
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá	4	6	4	Trong 03 doanh nghiệp thì Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Phong có số lượng hợp đồng đấu giá thành trên 30 hợp đồng.
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm	10	10	10	
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực)	4	5	4	Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp: 04 năm Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Phong 12 năm 02 tháng Công ty Đấu giá hợp danh VAMC: 4 năm
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	2	2	2	Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp: 02 ĐGV Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Phong: 03 ĐGV Công ty Đấu giá hợp danh VAMC: 02 ĐGV
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	4	4	4	Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp ĐGV có chứng chỉ hành nghề trên 04 năm Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Phong: ĐGV có chứng chỉ hành nghề trên 10 năm Công ty Đấu giá hợp danh VAMC: ĐGV có chứng chỉ hành nghề trên 06 năm
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng	5	5	5	03 DN >200 triệu
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3	3	3	Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp: 12 người Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Phong 11 người Công ty Đấu giá hợp danh VAMC: 06 người
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1	1	1	Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp: có. Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Phong: có. Công ty Đấu giá hợp danh VAMC có.

IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	4	5	5	
1	Bảng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính				
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	4			
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)		5	5	
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	0	2	0	Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong có mức thù lao dịch vụ đấu giá tài sản giảm nhiều (50%).
Tổng số điểm		82	88	83	



Nguyễn Luân

(Theo Quyết định số 44/QĐ-MBN ngày 31/3/2022 của Tổng Giám đốc Công ty TNHH Mua bán nợ Việt Nam về ủy quyền của Tổng Giám đốc – Người đại diện theo pháp luật cho Phó Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng và Trưởng đơn vị trong giao kết công việc với đối tác bên ngoài)

